

TG2134 · 上游合同模板（YUJ ↔ 顶固）

合同类型: Sub-Supply Agreement · Aluminum & Glass Works
贸易链定位: 上游 (Trojan → YUJ → 顶固 → Domestic Factory · 顶固作为 YUJ 的下游供应商)
对应贸易链方案: 方案二 (现行推荐 · 三层过账)
模板版本: v1.0 · 2026-07-28
依据: Trojan LOI Ref TG2134-LOI-003 (2026-01-26)

一、合同主体（Parties）

角色	主体	注册地	备注
甲方 · Buyer	YUJ Glass & Aluminum Installation & Maintenance L.L.C	Abu Dhabi, UAE	Trojan / DAR / ADHA 合规供应商, 持本地牌照
乙方 · Supplier (联合体 · Consortium)	由以下两家共同组成, 联合承担对甲方的供货义务与保修责任:	—	联合体主导方为顶固 · 联合方为浩律
 ⌞ 乙方 1 · 主导方 · Lead	广东顶固集创家居股份有限公司 (深交所 300836)	广东 中山	上市公司主体 · 中东品牌背书 · 战略合作分成 · 上市公司报表留存
 ⌞ 乙方 2 · 联合方 · Partner	上海浩律供应链管理 有限公司	上海	国际供应链组盘 · Domestic Factory 对接 · LC / 跨境结汇 / 物流协调

联合体内部权责: 主导方 (顶固) 对外承担合同履行与信用背书; 联合方 (浩律) 对内承担供应链落地与工厂协调。收益分配按联合体协议见 §三。

二、合同标的（Scope of Supply）

依据 Trojan 主合同 TG2134-LOI-003 · PP1A - Supply and Installation Works 分包范围:

- 项目：BANIYAS WEST (1500) VILLAS · Abu Dhabi
- 供货范围：Aluminum Windows & Doors (W&D) + Glass · 涵盖 459 套别墅 (Type A / B / C · Modern + Andalusian · 均含 Driver's Room)
- 规格：以 PP1A 附件 BOQ 及 Trojan / DAR 批复的 Shop Drawings 为准
- 不含：现场安装 (由 YUJ 自行组织)、履约保函 (由 YUJ 出具)

三、合同金额与结算币种

项	数值
合同总额 · Contract Price	AED 27,534,416.27 (约 ¥53,967,456 @ 1 AED = ¥1.96)
计价基准	Trojan 主合同 S = AED 32,393,430.90 × 85%
YUJ 层留存	AED 4,859,014.64 (15% × S · YUJ 自留, 不计入本合同)
结算币种	AED (可协商 USD 备用)
含税口径	含 UAE VAT 5% (若适用) + 保险 + 主要海运费; 不含 YUJ 侧关税代垫
联合体内部分配 (不对甲方 YUJ)	主导方 顶固 2% × S ≈ AED 64.8 万 (战略合作分成 · 上市公司报表留存) + 联合方 浩律 2% × S ≈ AED 64.8 万 (供应链组盘 + 中间协调硬成本覆盖) · 合计 4%

四、交货条款 (Delivery)

项	条款
交货术语	CIF Khalifa Port, Abu Dhabi (Incoterms 2020)
首批交货	合同签订后 90 天内 交付 Type A 首批 100 套物料
全部交付	合同签订后 12 个月内 完成 459 套全部交付
分批发货	允许, 按 YUJ 安装节奏分批 (建议 5-6 批)
运输	乙方安排 · 中国出口港 (宁波 / 上海) → Khalifa Port
保险	乙方投保 · 保额 110% × 合同总额 · CIC A 险

五、付款条款 (Payment)

建议采用信用证 (LC) 方式, 降低跨境结算风险:

期	触发条件	金额占比	备注
首付款 T1	合同签订后 15 日内	30%	TT 电汇 · 用于工厂原

			材料采购
发货前 T2	每批发货前 · 提单副本确认	60%	90 天期 L/C at sight
验收尾款 T3	到岸 + YUJ 验货合格后 30 日内	10%	TT 电汇
合计		100%	

备选方案: 100% Irrevocable L/C at Sight (若甲乙双方均倾向 L/C 全额锁定)

六、质量标准与验收 (Quality & Acceptance)

- 规格标准: Trojan / DAR / ADHA 批复的 Shop Drawings + BOQ + Type A/B/C 样板房
- 验收权: 甲方 (YUJ) 及最终业主 Trojan / Aldar 有权在中国出厂前派 QA 现场验货
- 不合格处置: 乙方免费返工或更换, 产生的重复海运费由乙方承担
- 保修: 交付后 12 个月 质保 (结构性缺陷 24 个月) · 保修金 5% (可用银行保函替代)

七、履约保障与违约责任

项	条款
履约保函	YUJ 侧: 由 YUJ 向 Trojan 出具 10% 履约保函 (不涉及乙方)
交货违约金	逾期每周 0.5% × 未交付部分金额 · 上限 5%
质量违约金	批次不合格率 > 3%, 加罚 3% × 该批次金额
不可抗力	双方免责 · 但须 15 日内书面通知 · 超 90 日任一方终止
合同解除	任一方重大违约, 守约方书面通知后 30 日无改正的可解除

八、争议解决与适用法律

- 适用法律: UAE 联邦法律 (Ratified Federal Law)
- 仲裁机构: Dubai International Arbitration Centre (DIAC) · 仲裁地: Dubai · 语言: English
- 仲裁裁决终局: 一裁终局 · 对双方具有约束力
- 诉前协商: 任一方书面通知后 30 日内友好协商

九、保密与知识产权

- 保密期: 合同履行期 + 终止后 3 年
- 保密范围: Trojan / Aldar 未公开的技术图纸 / BOQ / 报价 / Domestic Factory 工厂信息
- 知识产权: Shop Drawings 归 Trojan / Aldar; 工厂端工艺 IP 归乙方 / Domestic Factory

十、附则

- 合同生效: 双方签字盖章后生效; 本合同一式肆份, 甲乙双方各执贰份
- 修订: 任何变更须书面签署 Addendum
- 通知: 邮件 (甲方 Refaat Boushra / 乙方 Grace) + 双方注册地址挂号信双送达

- 附件：
 - Annex A: PP1A - Supply and Installation Works (BOQ)
 - Annex B: Type A / B / C 规格书 + Shop Drawings
 - Annex C: 交货节点排程 (Delivery Schedule)
 - Annex D: LC 开立格式 (若采用 L/C)
 - Annex E: 顶固-浩律联合体协议 (内部权责 / 收益分配 / 连带责任)

十一、签署栏

甲方 · YUJ Glass & Aluminum Installation & Maintenance L.L.C

授权代表	签字	日期	盖章
柴总	_____	____ / ____ / 2026	

乙方联合体 · Consortium (两家分别签署盖章)

乙方成员	授权代表	签字	日期	盖章
广东顶固集创家居股份有限公司 (主导方 · 深交所 300836)	(待定 · 董事会授权)	_____	____ / ____ / 2026	
上海浩律供应链管理 有限公司 (联合方)	(待定 · 法定代表人)	_____	____ / ____ / 2026	

说明：本模板为顶固-浩律联合体侧起草的谈判底稿。签署前需完成：

- 联合体协议先行：顶固 与 浩律 之间签订《联合体协议》约定内部权责 / 收益分配 / 违约连带责任 (附于本合同 Annex E)
- 顶固法务部 + 上市公司秘书处审阅 (关联交易 / 出口合规 / 信息披露口径)
- 浩律法务确认 (供应链服务合规 + 联合体权责)
- YUJ 侧法务确认 (UAE 本地法适配 · 联合体作为合同乙方的可执行性)
- 与 TG2134-合同模板-DomesticFactory.md 联动校对 (价格 / 交期 / 联合体主体一致性)
- 关联 TG2134-备用金申请单.md 的 LC 保证金匹配